



COMUNE DI SOLIERA  
PROVINCIA DI MODENA

SETTORE  
**GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO**  
---  
**SERVIZIO OPERE PUBBLICHE E MANUTENZIONE**

## **Determinazione dirigenziale**

**Registro Generale**  
**N. 75 del 14/04/2020**

Registro del Settore

N. 27 del 14/04/2020

**Oggetto:   Lavori di Miglioramento sismico della Palestra Loschi a seguito del sisma del 20 29 maggio 2012   (CUP:   J36E1400000002            CIG: 7579185D4F). Revisione modalità di pagamento Approvazione secondo stato avanzamento lavori (SAL n. 2) e certificato di pagamento n. 2.**

**OGGETTO: “Lavori di Miglioramento sismico della Palestra Loschi a seguito del sisma del 20-29 maggio 2012” (CUP: J36E14000000002 – CIG: 7579185D4F). Revisione modalità di pagamento - Approvazione secondo stato avanzamento lavori (SAL n. 2) e certificato di pagamento n. 2.**

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO**

**Premesso che:**

- la deliberazione della Giunta dell'Unione Terre d'Argine n. 83 del 29/06/2016 ad oggetto "Costituzione operativa della Centrale Unica di Committenza (CUC) presso l'Unione delle Terre d'Argine per l'espletamento delle procedure volte all'acquisizione di lavori, servizi e forniture, ai sensi degli artt. 37 e 38 del D.Lgs. 50/2016;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 66 del 14.06.2018 con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori in oggetto, redatto dall'Ing. Luca Sandrini, con studio professionale in via Roma n° 3, 37063 Isola della Scala (VR), P.IVA n° 02620600235, per la spesa complessiva di Euro 464.555,08 (IVA compresa);
- la determinazione a contrarre nr. 221 del 21/07/2018 a firma del responsabile del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio del Comune di Soliera, con la quale si stabiliva di procedere all'indizione di una gara con il sistema della procedura aperta, per l'affidamento dei “Lavori di Miglioramento sismico della Palestra Loschi a seguito del sisma del 20-29 maggio 2012” – CUP J36E14000000002 ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. d) e dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e si demandava lo svolgimento delle procedure di gara alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione Terre d'Argine nel rispetto degli artt. 37 e 38 del medesimo D.Lgs. 50/2016;
- la comunicazione acquisita al Prot. Gen.le U.T.A. n. 41048 del 24/7/2018, con la quale il Comune di Soliera inoltrava istanza di attivazione della Centrale Unica di Committenza (CUC) dell'Unione Terre d'Argine per lo svolgimento delle procedure di gara volte all'aggiudicazione dei lavori in oggetto;
- con Determinazione n. 593 del 28/7/2018 della CUC con la quale è stata indetta la procedura aperta e approvati i documenti di gara per l'affidamento dei lavori di cui si tratta, ai sensi della normativa sopra indicata, per l'importo da porre a base di gara pari ad Euro 385.032,04 di cui Euro 23.016,34 per oneri relativi all'attuazione dei piani di sicurezza, non soggetti a ribasso, con aggiudicazione in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2 del d.lgs. 50/2016,
- con determinazione n. 42 del 26/01/2019 a firma del delegato del Dirigente della Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre d'Argine, con la quale:
- sono state indicate le risultanze dei verbali di gara sopra richiamati, assunti al prot. n. 4922 del 26.01.2019 della CUC e conservati agli atti
- è stata formulata la proposta di aggiudicazione, relativamente alla gara d'appalto di cui all'oggetto, alla MEC 2000 S.r.l. (via Sorlati snc – 82011 Airola (BN), C.F. e P.I. 00819410622) seconda classificata, che ha presentato il ribasso del 6,792% e totalizzato 65,026 punti per l'offerta tecnica, per un totale di 82,434 punti totali, per un importo di Euro 360.443,93, corrispondente ad un ribasso del 6,792%

sull'importo a base di gara di Euro 385.032,04 di cui Euro 23.016,34 per oneri relativi all'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso, così come risulta dai verbali di gara sopraccitati;

- in data 19/03/2020 è stato stipulato il Contratto d'appalto, Repertorio n. 1 con estremi di registrazione presso Agenzia delle Entrate di Carpi Serie: 1T Numero: 2291 del 21/03/2019;
- in data 06/05/2019 sono stati consegnati i lavori in oggetto, dando atto che il tempo utile contrattuale per l'ultimazione degli stessi è pari a giorni naturali e consecutivi 329 cessanti il giorno 30/03/2020, come da Verbale redatto e sottoscritto in data 06/05/2019;
- In data 10/12/2019 prot.n.18142 è stato emesso il primo certificato di pagamento a seguito di presentazione di SAL 1 di Euro 112.800,00 riferito alle quote di pagamento 1 e 2, a tutto il 25/11/2019,

**Dato atto** che nel Capitolato Speciale d'Appalto all'Art. 27. ad oggetto "Pagamenti in acconto", al comma 1-ter, è previsto quanto segue in relazione alle rate di acconto:

.....

*Le rate di acconto dei lavori eseguiti, al netto del ribasso d'asta e al netto delle rate precedenti saranno erogate secondo la seguente cadenza:*

*20% a titolo di anticipazione di cui al precedente art. 26 – circa presunti 77.000 €;*

*20 % dell'importo lavori; il 1° SAL – circa presunti 77.000 €;*

*20 % dell'importo lavori; il 2° SAL – circa presunti 77.000 €;*

*20 % dell'importo lavori; il 3° SAL – circa presunti 77.000 €;*

*20 % dell'importo lavori a fine lavori – circa presunti 77.000 €.*

**Rilvato** che

- il 1° SAL a tutto il 25/11/2019 riferito alle quote 1 e 2 ammontava al 40,482% dei lavori;
- è presente un mero errore materiale di scrittura nella suddivisione delle quote percentuali poiché la somma degli Stati di Avanzamento del 1° (primo), 2° (secondo) e 3° (terzo) SAL e dello Stato Finale corrisponde all'80% dell'importo lavori, pertanto si rende necessario rettificare tale errore rimodulando i SAL, così da raggiungere il 100% (centopercento) del corrispettivo dovuto;

**Ritenuto** di riformulare l'Art. 27. ad oggetto "Pagamenti in acconto", comma 1-ter, del Capitolato Speciale d'Appalto, come segue:

*Le rate di acconto dei lavori eseguiti, al netto del ribasso d'asta e al netto delle rate precedenti saranno erogate secondo la seguente cadenza:*

*20% a titolo di anticipazione di cui al precedente art. 26*

*40 % dell'importo lavori; il 1° SAL*

*20 % dell'importo lavori; il 2° SAL*

*20 % dell'importo lavori; il 3° SAL*

*20 % dell'importo lavori a fine*

.....

*L'anticipazione è compensata mediante trattenuta sull'importo di ogni certificato di pagamento, con l'esclusione della rata di saldo, di un importo percentuale pari alla percentuale dell'anticipazione a titolo di graduale recupero della medesima.....>>*

**Rilevato** che il Capitolato Speciale d'Appalto all'Art. 27. ad oggetto "Pagamenti in acconto", comma 2, consente il pagamento delle rate di acconto qualora:

*La somma ammessa al pagamento è costituita dall'importo progressivo determinato nella documentazione di cui al comma 1:*

- a) al netto del ribasso d'asta contrattuale applicato agli elementi di costo come previsto all'articolo 2, comma 3;*
- b) incrementato della quota relativa degli oneri di sicurezza previsti nella tabella di cui all'articolo 5, colonna OS;*
- c) al netto della ritenuta dello 0,50% (zero virgola cinquanta per cento), a garanzia dell'osservanza delle norme in materia di contribuzione previdenziale e assistenziale, ai sensi dell'articolo 30, comma 5, secondo periodo, del Codice dei contratti, da liquidarsi, nulla ostando, in sede di conto finale;*
- d) al netto dell'importo degli stati di avanzamento precedenti;*
- e) al netto della quota parte di anticipazione in compensazione, ai sensi del precedente articolo 26.*

**Dato atto** che il Direttore dei Lavori incaricato ha presentato la contabilità dei lavori in oggetto, eseguiti dalla ditta MEC2000 srl a tutto il 13/03/2020, acquisita al Prot. n. 5019 in data 09/04/2020, e più precisamente:

- lo Stato d'Avanzamento Lavori n. 2, per un importo dei lavori pari ad Euro 203 '578,79 al netto del ribasso d'asta del 6,792% e dei costi della sicurezza;
- il certificato di pagamento n. 2, per un importo dei lavori pari ad Euro 217.464,78; a detrarre le ritenute per infortuni (0,5%) per Euro 1.087,32 sull'importo dei lavori, di quota parte a recupero dell'anticipazione sull'importo dei lavori, pari ad Euro 48.225,65, del certificato di pagamento n.1 di Euro 112.800,00 - oltre ad Iva 10% pari ad Euro 5.530,00 per un importo complessivo di Euro 60.830,00;
- Libretto delle misure n. 2;
- Registro di contabilità al SAL n. 2;
- Sommario del Registro di contabilità al SAL n. 2;
- Libretto dei sotto-computi n.2

**Dato atto** che l'importo ad acconto dei lavori, relativo al SAL n. 2, come risulta dal certificato di pagamento n. 2 è pari ad Euro 60.830,00;

**Dato atto** che la spesa di Euro 60.830,00 (Iva compresa) trova copertura all'impegno n. 260.001/2019 ovvero 250/2020 del Capitolo 3407 denominato "Adeguamento sismico e pavimentazione Palestra Loschi- CUP J36E14000000002 – CIG: 7579185D4F;

**Acquisiti** on line i certificati di regolarità contributiva con esito regolare:

- DURC Prot. INAIL\_20377904 del 13/02/2020;

**Verificati** gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della L. 13/08/2010 n. 136 e s.m.i., in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

**Preso atto** che l'attività istruttoria è stata curata dal Responsabile del procedimento, ai sensi della legge 241/90 e dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, Ing. Beatrice Preziosi del Servizio Patrimonio e Lavori Pubblici, nominata con provvedimento del responsabile del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio, Prot. n. 14475 del 07/10/2019;

**Vista** la deliberazione di C.C. n. 17 del 24/03/2020 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione anno 2020 e relativa nota di aggiornamento;

**Vista** la deliberazione di C.C. n. 18 del 24/03/2020 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2020/2022;

**Vista** la deliberazione della G.C. n. 30 del 26/03/2020 con la quale è stato approvato il P.E.G. 2020/2022;

Visto il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. n. 207 del 5/10/2010 per la parte non abrogata dal D.Lgs. n. 50/2016;

Visto il Decreto del Ministero dei LL.PP. n. 145/2000, per la parte non abrogata e trasfusa nel D.P.R. 207/2010 e nei limiti di compatibilità con il D.Lgs. n. 50/2016;

Visto il D.Lgs. n. 33/2013 così come modificato dal D.Lgs. 97/2016;

Vista la Legge n. 136/2010;

Visto l'art. 183 co. 9 D.Lgs. 267/2000;

Visto l'art. 4, co. 2 D.Lgs. 165/2001;

Visto il D.M. n. 123 del 12/03/2004;

Visto D.M. n. 31 del 19/01/2018;

Visto l'art. 42, co. 6, 7, 8 dello Statuto Comunale;

Visto l'art. 25 comma 5 del Regolamento di contabilità;

Quanto sopra premesso, visto e considerato,

#### DETERMINA

per i motivi esposti in premessa, che qui si intendono integralmente riportati e trascritti:

**di ritenere** la premessa parte integrante del dispositivo;

**di rettificare** a seguito della presentazione del 1° SAL e per errore materiale di scrittura la suddivisione delle quote percentuali relative agli Stati di Avanzamento Lavori previste nel Capitolato Speciale d'Appalto all'Art. 27. ad oggetto "Pagamenti in acconto", comma 1-ter, così da raggiungere il 100% (centopercento) del corrispettivo dovuto;

**di riformulare** pertanto l'Art. 27. ad oggetto "Pagamenti in acconto", comma 1-ter, del Capitolato Speciale d'Appalto, come segue:

*<< Le rate di acconto dei lavori eseguiti, al netto del ribasso d'asta e al netto delle rate precedenti saranno erogate secondo la seguente cadenza:*

*20% a titolo di anticipazione di cui al precedente art. 26*

*40 % dell'importo lavori; il 1° SAL*

*20 % dell'importo lavori; il 2° SAL*

*20 % dell'importo lavori; il 3° SAL*

*20 % dell'importo lavori a fine*

.....  
*L'anticipazione è compensata mediante trattenuta sull'importo di ogni certificato di pagamento, con l'esclusione della rata di saldo, di un importo percentuale pari alla percentuale dell'anticipazione a titolo di graduale recupero della medesima.....>>*

**di dare atto** che non variano tutte le altre condizioni previste nel contratto in essere;

**di dare atto** che i suddetti provvedimenti non incidono sul finanziamento dell'opera consistendo solo in una diversa ripartizione dei pagamenti spettanti in base al contratto d'appalto Repertorio n. 1/2019;

**di approvare** il secondo Stato d'Avanzamento dei lavori di “Lavori di Miglioramento sismico della Palestra Loschi a seguito del sisma del 20-29 maggio 2012” pari ad Euro 217.464,78 (al netto del ribasso d'asta del 6,792%) e il relativo certificato di pagamento n. 2, nonché la documentazione citata in premessa, per opere eseguite a tutto il 13/03/2020, acquisiti in data 09/04/2020 Prot. n. 5019 a firma del Direttore Lavori, e sottoscritti senza riserva dall'impresa, riconoscendo all'appaltatore, MEC2000 srl, il corrispettivo risultante di Euro 55.800,00 al netto delle detrazioni, risultanti pari ad Euro 162.112,97 (arrotondamento a 100 €), oltre Iva 10% pari ad Euro 5.580,00 per una somma complessiva di Euro 60.830,00;

**di dare atto** che l'importo ad acconto dei lavori, relativo al SAL n. 2, come risulta dal certificato di pagamento n. 2 pari ad Euro 55.800,00, oltre Iva (10%);

**di dare atto** che la spesa di Euro 60.830,00 (Iva compresa) a carico del Comune di Soliera trova copertura per trova copertura all'impegno n. 260.001/2019 ovvero 250/2020 del Capitolo 3407 denominato “Adeguamento sismico e pavimentazione Palestra Loschi- CUP J36E14000000002 – CIG: 7579185D4F;

**di rilevare** che l'assunzione del presente provvedimento è compatibile con il programma dei pagamenti sui relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lettera a), n. 2 del Decreto Legge 1 luglio 2009, n. 78, convertito con modificazioni dalla Legge 3 agosto 2009, n. 102;

**di attuare** gli adempimenti di pubblicità prescritti dall'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e gli adempimenti in materia di trasparenza amministrativa, nel rispetto dell'articolo 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 1 comma 32 della legge n. 190/2012, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione “Amministrazione trasparente” - “Bandi di gara e contratti” - “Atti relativi alle procedure di affidamento di appalti pubblici” “Avviso sui risultati della procedura di affidamento - Esiti di gara” e la trasmissione all'ANAC.

Istruttore  
Beatrice Preziosi

Il Responsabile di Settore SALVATORE FALBO ha sottoscritto l'atto ad oggetto “**Lavori di Miglioramento sismico della Palestra Loschi a seguito del sisma del 20 29 maggio 2012 (CUP: J36E14000000002 CIG: 7579185D4F).** **Revisione modalità di pagamento Approvazione secondo stato avanzamento lavori (SAL n. 2) e certificato di pagamento n. 2.**”, n° 27 del registro di Settore in data 14/04/2020

**SALVATORE FALBO**

---

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Soliera consecutivamente dal giorno 16/04/2020 al giorno 01/05/2020.



Si attesta, ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82, che la presente copia analogica è conforme al documento informatico originale in tutte le sue componenti.